

Załącznik do uchwały nr XXXVII.294.2021
Rady Miejskiej w Krynicy – Zdroju
z dnia 14 czerwca 2021 r.

URZĄD MIEJSKI W WKRYNICY-ZDROJU
ul. KRASZEWSKIEGO 7
33-380 KRYNICA-ZDRÓJ

WNIOSEK O ZAWARCIE UMOWY:

- o najem socjalny lokalu
- o najem na czas nieoznaczony
- o najem na czas oznaczony *

(*właściwe zaznaczyć)

A. WYPEŁNIA WNIOSKODAWCA

Dane wnioskodawcy		
Nazwisko:	Imię:	Stan cywilny:
Telefon kontaktowy		PESEL:
Adres zamieszkania		
Miejscowość:		Kod pocztowy:
Ulica:	Nr domu:	Nr lokalu:
Adres zameldowania (wypełnić w przypadku gdy jest inny niż adres zamieszkania)		
Miejscowość:		Kod pocztowy:
Ulica:	Nr domu:	Nr lokalu:
Adres korespondencyjny (wypełnić w przypadku gdy jest inny niż adres zamieszkania)		
Miejscowość:		Kod pocztowy:
Ulica:	Nr domu:	Nr lokalu:

Oświadczam, że na terenie Gminy Krynica-Zdrój jestem zameldowany/zamieszkuję*
od dnia do dnia

*niewłaściwe skreślić

Dane osób ubiegających się wraz z wnioskodawcą o przyznanie lokalu mieszkalnego				
L.p.	Imię i nazwisko	Pokrewieństwo wobec wnioskodawcy	Adres stałego/ czasowego zameldowania	DATA URODZENIA
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				

Oświadczam, że wraz ze mną w lokalu przy ul.zamieszkujeosób.

Oświadczenie o posiadaniu/nieposiadaniu tytułu prawnego do lokalu lub budynku mieszkalnego (wypełnia wnioskodawca)	
<input type="checkbox"/> Oświadczam, że jako osoba ubiegająca się o przyznanie lokalu z zasobu mieszkaniowego Gminy nie posiadam tytułu prawnego do innego lokalu położonego w tej samej lub pobliskiej miejscowości ¹ .	
<input type="checkbox"/> Oświadczam, że posiadam tytuł prawny do innego lokalu lub budynku mieszkalnego <i>(w przypadku zaznaczenia należy wypełnić tabelę)</i>	
<input type="checkbox"/> Oświadczam, że pełnoletnia osoba wspólnie ubiegająca się o przyznanie lokalu posiada tytuł prawny do innego lokalu lub budynku mieszkalnego <i>(w przypadku zaznaczenia należy wypełnić tabelę poniżej)</i>	
Imię i nazwisko	Tytuł prawny
Adres lokalu/budynku	Nr księgi wieczystej ²
Imię i nazwisko	Tytuł prawny
Adres lokalu/budynku	Nr księgi wieczystej ²
Imię i nazwisko	Tytuł prawny
Adres lokalu/budynku	Nr księgi wieczystej ²

¹-należy przez to rozumieć miejscowość położoną w powiecie, w którym znajduje się lokal, lub powiecie graniczącym z tym powiatem (powiat: nowosądecki, limanowski, brzeski, tarnowski, gorlicki, nowotarski).

² wypełnić w przypadku gdy w polu „tytuł prawny” wpisano „własność”.

INFORMACJA O POBIERANYCH ŚWIADCZENIACH I ZASIŁKACH (wypełnić w przypadku otrzymywania)

- zasiłek stały z instytucji pomocy społecznej
- zasiłek okresowy z instytucji pomocy społecznej
- zasiłek rodzinny
- dodatek do zasiłku rodzinnego
- świadczenie rodzicielskie z tytułu urodzenia /przysposobienia/objęcia opieką dziecka;
- zasiłek macierzyński
- świadczenie pielęgnacyjne
- renta
- emerytura
- alimenty zasądzone prawomocnym wyrokiem sądowym
- alimenty dobrowolne
- świadczenie z funduszu alimentacyjnego
- zasiłek dla osoby zarejestrowanej jako bezrobotna
- stypendium socjalne/specjalne/naukowe
- inne:

UWAGA! Należy dołączyć dokumenty potwierdzające pobierane świadczenia

Jestem świadomy/a odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Oświadczam, że informacje podane we wniosku są zgodne z prawdą i jednocześnie przyjmuję do wiadomości, że podanie nieprawdziwych danych skutkować będzie odpowiedzialnością karną z art. 286 § 1 Kodeksu karnego stanowiącego: „Kto w celu osiągnięcia korzyści majątkowej doprowadza inną osobę do niekorzystnego rozporządzenia własnym lub cudzym mieniem za pomocą wprowadzenia jej w błąd albo wyzyskania błędu lub niezdolności do należytego pojmowania przedsiębranego działania, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8”.

Złożenie przez wnioskodawcę oświadczeń zawierających nieprawdziwe dane lub zatajenie danych dotyczących własnej sytuacji mieszkaniowej i materialnej w zakresie wymaganym uchwałą Rady Miejskiej w Krynicy-Zdroju Nrz dnia w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Krynicy – Zdroju , skutkuje negatywnym rozpatrzeniem wniosku i odstąpieniem od jego realizacji.

Data i czytelne podpisy wnioskodawcy oraz wszystkich pełnoletnich osób wspólnie ubiegających się o przyznanie lokalu

1. Data	podpis	4. Data	podpis
2. Data	podpis	5. Data	podpis
3. Data	podpis	6. Data	podpis

**B. WYPEŁNIA WŁAŚCICIEL LUB ZARZĄDCA/ADMINISTRATOR LOKALU, W KTÓRYM
ZAMIESZKUJE WNIOSKODAWCA**

Opis i stan techniczny lokalu zajmowanego przez wnioskodawcę	
Adres:	
Tytuł prawny	Zasób (gminny, spółdzielczy, prywatny, inny):
Adnotacje dot. tytułu prawnego (w szczególności czy wnioskodawca posiada tytuł prawny do lokalu, w którym zamieszkuje)	
Opinia o stanie technicznym:	
Kondygnacja:	Wyposażenie w instalacje: <input type="checkbox"/> wodna <input type="checkbox"/> kanalizacyjna <input type="checkbox"/> gazowa <input type="checkbox"/> centralne ogrzewanie <input type="checkbox"/> inne
Powierzchnia użytkowa:	
DATA	Pieczętka i podpis zarządcy/administratora/właściciela budynku

UZASADNIENIE WNIOSKU

.....
.....
.....

.....
(data i podpis)

POUCZENIE

Część A – wypełnia wnioskodawca

Część B – wypełnia zarządca, administrator lub właściciel budynku

WNIOSEK NALEŻY WYPEŁNIAĆ WYRAŹNIE DRUKOWANYMI LITERAMI

W celu ubiegania się o najem lokalu do niniejszego wniosku należy dołączyć:

- deklarację o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego w okresie 3 miesięcy poprzedzających złożenie deklaracji;
- Oświadczenie o stanie majątkowym członków gospodarstwa domowego;
- zaświadczenia, poświadczenia lub inne odpowiednie dokumenty potwierdzające adres zamieszkania lub zameldowanie na terenie Gminy oraz dokumenty z których wynika, że nastąpiła centralizacja ośrodka życiowego oraz potrzeb życiowych na terenie Gminy;
- dokumenty, poświadczenia, zaświadczenia o dochodach wnioskodawcy i wszystkich osób zgłoszonych we wniosku dotyczące uzyskanych dochodów z ostatnich pełnych 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku z wyszczególnieniem składek emerytalnej, rentowej i chorobowej oraz kosztów uzyskania przychodu;
- w odniesieniu do stanu cywilnego – w przypadku rozwodu lub separacji wyrok sądu (do wglądu).

Przez dochód należy rozumieć dochód, którego definicja została określona w ustawie z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2133. z 2021 r. poz. 11). Dochód miesięczny gospodarstwa domowego stanowią dochody wnioskodawcy i członków jego rodziny zgłoszonych we wniosku do wspólnego zamieszkiwania, wykazane ze wszystkich źródeł ich uzyskiwania, odpowiednio udokumentowane przez wnioskodawcę.

Do ubiegania się o zawarcie umowy uprawnia średni miesięczny dochód z okresu trzech miesięcy poprzedzających złożenie deklaracji przypadających na członka gospodarstwa domowego:

- 1) dla umowy w ramach najmu socjalnego lokalu – nieprzekraczający:
 - a) 100% najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym
 - b) 70% najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym
- 2) dla umowy w ramach najmu na czas nieoznaczony i oznaczony – nie niższy niż określony w punkcie 1 i nieprzekraczający:
 - a) 150 % najniższej emerytury w gospodarstwach jednoosobowych,
 - b) 100% najniższej emerytury w gospodarstwach wieloosobowych.

Podstawa prawna:

- Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (ze zmianami)
- Uchwała Nr Rady Miejskiej Krynicy-Zdroju z dnia w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Krynicy – Zdroju