

WYKAZ

obejmujący lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem

| Lp. | Nr działki | Powierzchnia w ha | Nr księgi wieczystej | Położenie nieruchomości | Opis nieruchomości i cel umowy | OPLĄTY | 1. Termin wnoszenia opłat - według umowy do 15-tego każdego miesiąca. 2. Warunki zmiany wysokości i opłat: a) stawka czynszu corocznie waloryzowana o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogółem w poprzednim roku kalendarzowym. b) opłaty niezależne od właściciela-według zużycia obowiązuających stawek oraz cen. |
|-----|------------|-------------------|----------------------|-------------------------------|--|--|--|
| 1 | 1031/1 | 1.0418 | KW NS1M/00 007103/9 | Krynica-Zdrój ul. Źródłana 59 | <p>1. Lokal użytkowy znajdujący się na parterze budynku przy ul. Źródłanej 59 w Krynicy-Zdroju - o pow. 316,90 m².</p> <p>2. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, gazową, centralne ogrzewanie.</p> <p>3. Lokal przeznaczony do oddania w najem na okres od 14.08.2019 r. do 31.07.2022 r., z możliwością przedłużenia czasu trwania umowy na dalszy okres, na rzecz: Niepublicznego Przedszkola z Oddziałami Integracyjnymi w Krynicy-Zdroju „Piątka”.</p> | <p>1. Czynnysz (miesięczna stawka czynszu za lokal o pow. 316,90 m²) - 1.000,00 zł netto + VAT,</p> <p>2. Opłaty niezależne od właściciela (woda, kanał, śmieci, energia elektryczna, gaz, centralne ogrzewanie) według zużycia,</p> <p>3. Z chwilą zawarcia umowy najmu, Biorący w najem zobowiązany jest do złożenia deklaracji podatkowej.</p> | <p>1. Termin wnoszenia opłat - według umowy do 15-tego każdego miesiąca.</p> <p>2. Warunki zmiany wysokości i opłat: a) stawka czynszu corocznie waloryzowana o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogółem w poprzednim roku kalendarzowym. b) opłaty niezależne od właściciela-według zużycia obowiązuających stawek oraz cen.</p> |

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2018.2204 t.j. z dnia 2018.11.26) wykaz podany zostaje do publicznej wiadomości do dnia 13.08.2019 roku.

BURMISTRZ

 Piotr Ryba