

WYKAZ
 obejmujący lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości i cel umowy	OPLATY	
1.	573	1,0596	KW NS1M/00 020293/4	Krynica-Zdrój ul Bulwary Dietla	<ol style="list-style-type: none"> Lokal użytkowy o pow. 15,20 m² znajdujący się w pawilonie wystawowo-galeryjnym Pawilon Handlowy nr 4 lokal nr 1 położonym przy ul. Bulwary Dietla 21 na prawym brzegu wzdłuż potoku Kryniczanka pomiędzy budynkami Muzeum Nikifora a Punktem Informacji Turystycznej. Lokal wyposażony w instalację elektryczną. Lokal przeznaczony do oddania w najem na okres od 01.01.2019 r. do 30.04.2019 r. na rzecz dotychczasowego najemcy, z możliwością przedłużenia czasu trwania umowy na dalszy okres. Działalność handlowo-usługowa. 	<ol style="list-style-type: none"> Czynsz (stawka czynszu 1 m² - 163,20 zł.), Oplaty niezależne od właściciela (woda, kanał, śmieci, energia elektryczna) według zużycia, Z chwilą zawarcia umowy najmu, Biorący w najem zobowiązany jest do złożenia deklaracji podatkowej. 	<ol style="list-style-type: none"> Termin wnoszenia opłat -według umowy do 15-tego każdego miesiąca. Warunki zmiany wysokości i opłat: <ol style="list-style-type: none"> stawka czynszu corocznie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w poprzednim roku kalendarzowym. opłaty niezależne od właściciela-według zużycia i obowiązujących stawek oraz cen.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2018.121 t.j. z dnia 2018.01.15), wykaz podany zostaje do publicznej wiadomości do dnia 04 grudnia 2018 r.

BURMISTRZ
 Dariusz Beško