BURMISTRZ
KRYNICY-ZDROJU
ul. Kraszewskiego 7
33-380 KRYNICA-ZDRÓJ

Załącznik do Zarządzenia Nr 343.2020 Burmistrza Krynicy-Zdroju z dnia 28 stycznia 2020r.
w sprawie ogłoszenia przetargu pisemnego nieograniczonego na dzierżawę lokali użytkowych.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
dnia 28.01.2020r.
zdjęto .....
podpis

WYKAZ

Lp.	Nr działki	Pow. nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości i cel umowy	Opłaty	Termin wnoszenia opłat	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	573	10596 m^2	NS1M/0002 0293/4	obręb Krynica Zdrój przy ul. Zdrojowej 4/2 (Punkt Informacji Turystycznej)	Lokal użytkowy – szalet, składający się z 8 pomieszczeń o łącznej pow. 63,75 m^2 wyposażony w instalację elektryczną, wodnokanalizacyjną i centralnego ogrzewania. Umowa dzierżawy do 3 lat.	1.Wysokość czynszu ustalona zostanie w drodze przetargu. Jako stawka wyjściowa do przetargu podana zostanie cena 1.000,00 zł netto miesięcznie. (plus 23% podatku VAT 230,00 zł) 1.230,00 zł brutto. 2.Opłaty niezależne od właściciela (woda, kanał, śmieci, energia elektryczna, centralne ogrzewanie) według zużycia. 3. Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy, Biorący w dzierżawę zobowiązany jest do złożenia deklaracji podatkowej.	do dnia 15-go każdego miesiąca z góry.	1.Termin wnoszenia opłat -według umowy do 15-tego każdego miesiąca. 2.Stawka czynszu corocznie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w poprzednim roku kalendarzowym. 3.Opłaty niezależne od właściciela -według zużycia i obowiązujących stawek oraz cen.
2.	548/3	7724 m^2	NS1M/0000 4643/5	obręb Krynica-Zdrój przy ul. Zdrojowej (Park im. Mieczysława Dukieta)	Lokal użytkowy – szalet, składający się z 12 pomieszczeń o łącznej pow. 112,51 m^2 wyposażony w instalację elektryczną i wodnokanalizacyjną. Umowa dzierżawy do 3 lat.	1.Wysokość czynszu ustalona zostanie w drodze przetargu. Jako stawka wyjściowa do przetargu podana zostanie cena 1.000,00 zł netto miesięcznie. (plus 23% podatku VAT 230,00 zł) 1.230,00 zł brutto. 2.Opłaty niezależne od właściciela (woda, kanał, śmieci, energia elektryczna) według zużycia. 3.Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy, Biorący w dzierżawę zobowiązany jest do złożenia deklaracji podatkowej. 4.Dzierżawca zapewni dostęp do części galeryjnej z historyczną makietą uzdrowiska i stały dozór do tej części obiektu w godz. od 10^{00} do 18^{00}.	do dnia 15-go każdego miesiąca z góry.	jak wyżej

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2020 r. poz. 65)
wykaz podany zostaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia wywieszenia.

BURMISTRZ
Piotr Ryba

BL/S.R.