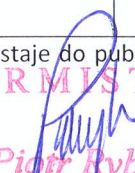


W Y K A Z
obejmujący lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem

Lp.	Nr działki	Pow-ierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości i cel umowy	OPLATY	
1.	755	0,0601	KW NS1M/00 028606/8	Krynica-Zdrój ul. Kraszewskiego 24	- Lokal użytkowy o pow. 62,67 m² znajdujący się na parterze budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Kraszewskiego 24 w Krynicy-Zdroju. - Lokal wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną. - Lokal przeznaczony do oddania w najem na okres od 03.03.2020 r. do 28.02.2023 r. na rzecz dotychczasowego najemcy Zakład Piekarski „GRZYB” Spółka Jawna. Działalność handlowo-usługowa.	- Czynsz (miesięczna stawka czynszu za 1 m² - 35,00 zł netto + VAT tj. 43,05 zł brutto), - Opłaty niezależne od właściciela (woda, kanat, śmieci, energia elektryczna) według zużycia, - Z chwilą zawarcia umowy najmu, Biorący w najem zobowiązany jest do złożenia deklaracji podatkowej.	- Termin wnoszenia opłat - według umowy do 15-tego każdego miesiąca. - Warunki zmiany wysokości i opłat: - stawka czynszu corocznie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w poprzednim roku kalendarzowym. - opłaty niezależne od właściciela-według zużycia i obowiązujących stawek oraz cen.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2020.65 z dnia 2020.01.15), wykaz podany zostaje do publicznej wiadomości do dnia 02 marca 2020 r.

BURMISTRZ

Piotr Ryba

ZARZĄDZENIE NR 353.2020
BURMISTRZA KRYNICY-ZDROJU
z dnia 11 lutego 2020 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu obejmującego lokal użytkowy przeznaczony
do oddania w najem.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem lokal użytkowy wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Krynicy-Zdroju ul. Kraszewskiego 7 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Krynicy-Zdroju.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Inwestycji i Mienia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



BURMISTRZ
[Signature]
Prat-Kyba