

W Y K A Z
obejmujący lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem

| Lp. | Nr działki | Powierzchnia w ha | Nr księgi wieczystej | Położenie nieruchomości | Opis nieruchomości i cel umowy | OPŁATY | |
|-----|------------|-------------------|--------------------------------|--------------------------------|--|--|---|
| 1 | 667/6 | 0,04885 | KW NS1M/00 0018828/ 7 | Krynica-Zdrój ul. Szkolna 3 | 1. Lokal użytkowy znajdujący się w budynku przy ul. Szkolnej 3 w Krynicy-Zdroju o łącznej powierzchni: 57,96 m ² (kuchnia z zapleczem). 2. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, gazową, wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie. 1. Lokal przeznaczony do oddania w najem na okres od 01.01.2020 r. do 30.06.2020 r., na rzecz: JK GROUP Jan Kałużny. | 1. Czynsz (stawka czynszu za lokal o pow. 57,96 m ²) - 800,00 zł netto + VAT tj. 984,00 zł brutto, 2. Opłaty niezależne od właściciela (woda, kanał, śmieci, energia elektryczna, gaz, centralne ogrzewanie) według zużycia, 3. Z chwilą zawarcia umowy najmu, Biorący w najem zobowiązany jest do złożenia deklaracji podatkowej. | 1. Termin wnoszenia opłat - według umowy do 15-tego każdego miesiąca. 2. Warunki zmiany wysokości i opłat: a) opłaty niezależne od właściciela-według zużycia i obowiązujących stawek oraz cen. |

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2018.2204 t.j. z dnia 2018.11.26) wykaz podany zostaje do publicznej wiadomości do dnia 23 grudnia 2019 roku.

BURMISTRZ

Piot Ryba

ZARZĄDZENIE NR 295.2019
BURMISTRZA KRYNICY-ZDROJU
z dnia 03 grudnia 2019 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu obejmującego lokal użytkowy przeznaczony
do oddania w najem.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1696 i 1815), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz Dz. U. z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716 i 1924) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem lokal użytkowy wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Krynicy-Zdroju ul. Kraszewskiego 7 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Krynicy-Zdroju.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Inwestycji i Mienia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



BURMISTRZ

Piotr Ryba