

Załącznik do Zarządzenia Nr 516.2020 Burmistrza Krynicy-Zdroju z dnia 15 października 2020 r. w sprawie ogłoszenia wykazu obejmującego działkę przeznaczoną do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

WYKAZ

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2020 poz. 65,) Burmistrz Krynicy-Zdroju ogłasza, że z zasobu nieruchomości Gminy Krynicy-Zdrój, przeznaczona została do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymieniana nieruchomość gruntowa.

Lp.	Nr działki	Pow. działki (ha)	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości	Termin wniesienia zapłaty	Dodatkowe opłaty
1.	2220/5	0,0836	NSIM/00020293/4	Obręb 0001 Krynica Zdrój	Nieruchomość zlokalizowana jest w Krynicy-Zdroju przy ul. Źródlanej. Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta, teren z lekkim spadkiem, porośnięty roślinnością zielną oraz drzewami i krzewami. Dostęp przez służebność pasem szerokości 4,5 m wzdłuż zachodniej granicy działki ew. nr 2220/3 i 2220/4. Zgodnie z mpzp miasta Krynica-Zdrój, działka leży w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu 6.MN.5	Przetarg ustny nieograniczony	211.700,00 zł. brutto	Przed zawarciem aktu notarialnego	Dodatkowa jednorazowa opłata w wysokości 19.311,00 zł. brutto za ustanowienie służebności gruntowej po działkach ew. nr 2220/3 i 2220/4, płatna przed zawarciem aktu notarialnego

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2020 poz. 65) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo ww. nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada na dzień 27 listopada 2020 r. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Krynicy-Zdroju na okres 21 dni tj. od dnia 16 października 2020 r. do 6 listopada 2020 r.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Krynicy-Zdroju, tel. 18 4725543.