

Załącznik do Zarządzenia nr 505.2020 Burmistrza Krynicy-Zdroju z dnia 02 października 2020 r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu obejmującego lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem.

**BURMISTRZ**  
**KRYNICY-ZDROJU**  
ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego 7  
38-389 KRYNICA ZDRÓJ

WYKAZ  
obejmujący lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem

L.p.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości i cel umowy	OPŁATY	
1	647	0,2700	KW NS1M/0 0012188 /6	Tylicz ul. Boczna 6	<p>1. Lokal użytkowy znajdujący się w budynku przy ul. Bocznej 6 w Tyliczu o pow. 23,00 m<sup>2</sup>.</p> <p>2. Lokal składa się z jednego pomieszczenia i wc, wyposażony jest w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną.</p> <p>3. Lokal przeznaczony do oddania w najem na okres od 01.11.2020 r. do 31.10.2023 r., na rzecz dotychczasowego najemcy.</p>	<p>1. Czyszczenie (miesięczna stawka czynszu za 1 m<sup>2</sup>) - 5,12 zł netto + 23 % VAT,</p> <p>2. Opłaty niezależne od właściciela (woda, kanalizacja, śmieci, energia elektryczna) według zużycia,</p> <p>3. Z chwilą zawarcia umowy najmu, Biorący w najem zobowiązany jest do złożenia deklaracji podatkowej oraz deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.</p>	<p>1. Termin wnoszenia opłat - według umowy do 15-tego każdego miesiąca.</p> <p>2. Warunki zmiany wysokości i opłat:</p> <p>a) stawka czynszu corocznie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w poprzednim roku kalendarzowym.</p> <p>b) opłaty niezależne od właściciela-według zużycia i obowiązujących stawek oraz cen.</p>

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782), wykaz podany zostaje do publicznej wiadomości do dnia 22.10.2020 r.

**BURMISTRZ**

Piotr Ryba

**ZARZĄDZENIE NR 505.2020**  
**BURMISTRZA KRYNICY-ZDROJU**  
**z dnia 02 października 2020 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu obejmującego lokal użytkowy przeznaczony  
do oddania w najem.**

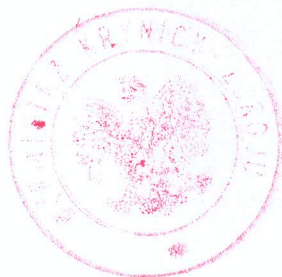
Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713,1378), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782) **zarządza się, co następuje:**

**§ 1.** Przeznacza się do oddania w najem lokal użytkowy wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Krynicy-Zdroju ul. Kraszewskiego 7 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Krynicy-Zdroju.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Inwestycji i Mienia.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**BURMISTRZ**  
*Piotr Ryba*