

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
„UZDROWISKO KRYNICA – ZDRÓJ”**

STAN PRAC PROJEKTOWYCH – SPRAWOZDANIE NR 1.

1 kwietnia 2009r., Rada Miejska w Krynicy – Zdroju podjęła uchwałę nr XXXIV/243/2009, w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Uzdrowisko Krynica – Zdrój”. Prace przy planie zostały rozpoczęte 22 czerwca 2010r., po wyborze wykonawcy w drodze przetargu.

Zgodnie z ww. Uchwałą Rady Miejskiej, Burmistrz będzie opracowywał jeden miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla całego Uzdrowiska, czyli w granicach administracyjnych miasta, ale podzielony na osiem rysunków:

- 1) Rysunek planu w skali 1:1000, obejmujący w całości strefę ochrony uzdrowskiej A, o nazwie „Obszar 1 – ZDRÓJ”;
- 2) Rysunek planu w skali 1:2000, obejmujący część strefy ochrony uzdrowskiej B i część strefy ochrony uzdrowskiej C, o nazwie „Obszar 2 – CENTRUM”;
- 3) Rysunek planu w skali 1:2000, obejmujący część strefy ochrony uzdrowskiej C i niewielki fragment strefy B o nazwie „Obszar 3 – SŁOTWINY”;
- 4) Rysunek planu w skali 1:2000, obejmujący część strefy ochrony uzdrowskiej C o nazwie „Obszar 4 – JAWORZYNA”;
- 5) Rysunek planu w skali 1:2000 obejmujący część strefy ochrony uzdrowskiej C o nazwie „Obszar 5 – CZARNY POTOK”;
- 6) Rysunek planu w skali 1:2000, obejmujący część strefy ochrony uzdrowskiej B i część strefy ochrony uzdrowskiej C, o nazwie „Obszar 6 – ŹRÓDLANA”;
- 7) Rysunek planu w skali 1:2000, obejmujący część strefy ochrony uzdrowskiej B, o nazwie „Obszar 7 – PUŁASKIEGO”;
- 8) Rysunek planu w skali 1:2000, obejmujący część strefy ochrony uzdrowskiej B i część strefy ochrony uzdrowskiej C, o nazwie „Obszar 8 – STARA DROGA”.

Krynica -Zdrój jest jednym z czołowych uzdrowisk polskich, posiadających obok niewątpliwych zasobów leczniczych, wyjątkowe walory krajobrazowe i kulturowe, które wzbogacając główną funkcję uzdrowiska, winny podlegać ochronie. Na pewno więc, zaproponowane rozwiązania funkcjonalno – przestrzenne oraz wynikające z przepisów prawa zasady ochrony uzdrowiska wzbudzać będą szereg protestów i sprzeciwów zarówno wielu mieszkańców, jak też inwestorów. Dlatego też, opracowanie planu będzie bardzo trudnym i długotrwałym zadaniem, którego efektem będzie wypracowanie kompromisu pomiędzy oczekiwaniami mieszkańców, inwestorów i innych użytkowników miasta - kuracjuszy i turystów, a wymogami ochrony nieprzeciętnych walorów uzdrowiska Krynica – Zdrój.

W związku z powyższym, podjąłem decyzję o znacznym poszerzeniu, w stosunku do delegacji ustawowych, działań związanych z partycypacją społeczną przy opracowaniu projektu planu. Pragnę, aby mieszkańcy Krynicy – Zdroju

współpracowali oraz brali czynny udział w dyskusjach nad proponowanymi rozwiązaniami planistycznymi już na etapie wstępnej koncepcji planu. Mimo, iż na pewno przedłuży to okres przygotowania dokumentu przedstawianego do opiniowania i uzgodnień stosownych organom i instytucjom, jednak w efekcie przyspieszy powstanie końcowego dokumentu i pozwoli na przeanalizowanie oraz uwzględnienie postulatów mieszkańców w znacznie większym zakresie.

Pierwszym działaniem z tym związanym jest decyzja o umieszczaniu w lokalnej prasie i na stronie internetowej Urzędu Miasta, okresowych sprawozdań o pracach przy opracowywaniu projektu planu „Uzdrowisko Krynica – Zdrój”. Kolejne sprawozdania będą przygotowywane przez Biuro Urbanistyczne – Maria Modzelewska, wykonawcę prac i po mojej akceptacji zamieszczane na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Krynicy-Zdroju. Całkowitą nowością będzie próba dyskusji na temat przyszłości uzdrowiska z dziećmi i młodzieżą.

Przesłaniem do takich decyzji jest wniosek wynikający z wstępnych prac analitycznych, iż „*Zniszczenie walorów krajobrazowych i kulturowych Krynicy-Zdroju, będzie początkiem końca uzdrowiska.*”


BURMISTRZ
Dariusz Reško