

BIURO URBANISTYCZNE – MARIA MODZELEWSKA
mgr inż. arch. Maria Modzelewska, mgr inż. arch. Katarzyna Salabura

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
„UZDROWISKO KRYNICA – ZDRÓJ”**

STAN PRAC PROJEKTOWYCH – SPRAWOZDANIE NR 6.

Po otwarciu wystawy prac i wręczeniu nagród uczestnikom konkursu „MIASTO MOICH MARZEŃ”, zorganizowanego przez Burmistrza Krynicy-Zdroju oraz Biuro Urbanistyczne Maria Modzelewska, pod patronatem Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w Pijalni Głównej w Krynicy-Zdroju odbyła się **DYSKUSJA NAD KIERUNKAMI ROZWOJU MIASTA KRYNICA - ZDRÓJ**.

Była to dyskusja w ramach poszerzenia partycypacji społecznej przy opracowaniu projektu planu, w stosunku do delegacji ustawowych i pierwsze spotkanie informacyjne dla Mieszkańców Miasta. Kolejne spotkania z Mieszkańcami odbędą się nad projektem planu w poszczególnych dzielnicach miasta.

Na spotkaniu w Pijalni przedstawiono wytyczne i wskazania do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, czyli dyspozycje programowo-przestrzenne i urbanistyczne, wynikające z zebranych materiałów, w tym z wniosków przekazanych przez instytucje uzgadniające i opiniujące plan oraz z analiz opracowanych na ich podstawie.

Ponieważ z diagnozy stanu istniejącego wynika mnóstwo przesądzeń i ograniczeń w przeznaczaniu terenów pod zabudowę, to aby znaleźć optymalną drogę pozwalającą nie tylko na realizację celów rozwoju uzdrowiska, czyli ochronę zasobów leczniczych, ale również na realizację wniosków Inwestorów i Właścicieli terenów, zachodzi potrzeba dyskusji, nawet wykraczającej poza regulacje ustawowe. Będę to robił w ścisłej współpracy z Zarządem S.A. „Uzdrowisko Krynica-Żegiestów” oraz Urzędem Górnictwem i Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Zgodnie z wnioskami uczestników dyskusji, przedstawiam **rysunek określający dyspozycje przestrzenne do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (patrz załącznik nr 1 do sprawozdania)**, pokazujące na podstawie zebranych materiałów i analiz, przede wszystkim tereny predysponowane do zabudowy oraz do ograniczeń w użytkowaniu i zagospodarowaniu. Dyspozycji tych nie można jednak traktować jako ostatecznej decyzji, co do przeznaczenia poszczególnych terenów w planie zagospodarowania przestrzennego.

Na prośbę uczestników spotkania i dyskusji, dodatkowe wnioski do projektu planu zagospodarowania przestrzennego, precyzujące sposób zabudowy terenów, można składać w Urzędzie Miejskim w Krynicy-Zdroju do 29 kwietnia 2011r. Wszystkie wnioski złożone do projektu planu, w tym wyżej wymienione, są i będą szczegółowo analizowane w trakcie prac nad projektem planu, nie będą jednak udzielane na nie pisemne odpowiedzi.

Zgodnie z obowiązującą procedurą formalno – prawną związaną z opracowaniem projektu planu miejscowego, Burmistrz Krynicy-Zdroju nie udziela pisemnych odpowiedzi zarówno na wnioski skierowane do planu, jak też uwagi złożone w trakcie wyłożenia projektu planu do wglądu publicznego.

Odpowiedzią na wnioski złożone do projektu planu będzie wyłożony do wglądu publicznego projekt planu, składający się z części tekstowej i rysunkowej, z którym każdy będzie mógł się zapoznać i złożyć do niego swoje uwagi.

BURMISTRZ
Dariusz Reško