

Załącznik do Zarządzenia Nr 444.2020 Burmistrza Krynicy-Zdroju z dnia 25 czerwca 2020 r.
 w sprawie ogłoszenia wykazu obejmującego działkę przeznaczoną do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

WYKAZ

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2020 poz. 65.) Burmistrz Krynicy-Zdroju ogłasza, że z zasobu nieruchomości Gminy Krynicy-Zdrój, przeznaczona została do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymieniana nieruchomość gruntowa.

Lp.	Nr działki	Pow. działki (ha)	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości	Termin wniesienia zapłaty	Dodatkowe opłaty
1.	311	0,0810	NSIM/00005399/6	Obręb 0002 Krynica Wieś	Nieruchomość zlokalizowana jest w Krynicy-Zdroju przy ul. Halnej. Działka posiada granice regularne, zbliżone w kształcie do prostokąta, teren lekko nachylony w kierunku wschodnim. W najbliższym sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Dostęp od ul. Halnej po działce gminnej nr 313 po której ustanowiona jest służebności przejazdu. Odległość od ścisłego centrum miasta ok. 1,5 km. Zgodnie z mpzp miasta Krynica-Zdrój, działka leży w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu 2.MN.42	Przetarg ustny nieograniczony	198.700,00 zł. brutto	Przed zawarciem aktu notarialnego	Dodatkowa jednorazowa opłata w wysokości 16.649,00 zł. brutto za ustanowienie służebności gruntowej przejazdu po działce 313/1 na rzecz nieruchomości objętej sprzedażą o nr działki 311, płatna przed zawarciem aktu notarialnego

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2020 poz. 65) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo ww. nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada na dzień 7 sierpnia 2020 r. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Krynicy-Zdroju na okres 21 dni tj. od dnia 25 czerwca 2020 r. do 16 lipca 2020 r.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Krynicy-Zdroju, tel. 18 4725543.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
 dnia 25.06.2020
 złożeń
 Piosłabyba
 TOSIBIS

BURMISTRZ

Piosłabyba