

OGŁOSZENIE

Burmistrz Krynicy-Zdroju

ogłasza

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krynica-Zdrój położonej w Krynicy-Zdroju.

Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Krynica-Zdrój, położona jest w Krynicy-Zdroju przy ul. Halnej (obręb 0002 Krynica Wieś), oznaczona jako działka ewidencyjna nr 311 o pow. 0,0810 ha obj. księgą wieczystą Nr NS1M/00005399/6.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość zlokalizowana jest w Krynicy-Zdroju przy ul. Halnej. Działka posiada granice regularne, zbliżone w kształcie do prostokąta, teren lekko nachylony w kierunku wschodnim. W najbliższym sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Dostęp od ul. Halnej po działce gminnej nr ew. 313/2 z ustanowioną służebnością przejazdu. Odległość od ścisłego centrum miasta ok. 1,5 km.

Przeznaczenie nieruchomości:

Zgodnie z mpzp miasta Krynica-Zdrój, Uzdrawisko Krynica Zdrój (obszar 2 – Centrum) zatwierdzonym Uchwałą nr XXXII.191.2012 Rady Miejskiej w Krynicy-Zdroju z dnia 7 listopada 2012r. z późniejszymi zmianami, działka leży w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu 2.MN.42

Cena wywoławcza nieruchomości:

Zarządzeniem nr 444.2020 Burmistrz Krynicy-Zdroju z dnia 25 czerwca 2020 r. podano do publicznej wiadomości wykaz obejmujący działkę ew. nr 311 do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 198.700,00 zł. brutto (słownie: sto dziewięćdziesiąt osiem tysięcy siedemset złotych 00/100 gr.).

Dodatkowa opłata w wysokości 16.649,00 zł. brutto (słownie: szesnaście tysięcy sześćset czterdzieści dziewięć złotych 00/100 gr.) za ustanowienie służebności gruntowej przejazdu po działce ew. nr 313/2 – doliczona będzie do wylicytowanej kwoty.

Wadium w wysokości 20.000,00 zł. (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100 gr.), należy wpłacić **do dnia 18 września 2020 r.** na konto bankowe 26 8802 0002 2001 0000 1401 0002 Bank Spółdzielczy Muszyna – Krynica-Zdrój.

Termin i miejsce przetargu:

Przetarg odbędzie się w dniu **24 września 2020 r. o godzinie 11⁰⁰** w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Krynicy-Zdroju ul. Kraszewskiego 7, parter pok. Nr 14

Dodatkowe informacje:

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w podanej powyżej wysokości na konto tut. Urzędu w wyznaczonym terminie. Wadium wpłacone przez osoby, które nie wygrały przetargu zostanie zwrócone po zamknięciu przetargu, a osobie, która przetarg wygrała wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium nie podlega zwrotowi gdy osoba, która wygrała przetarg, uchyli się od zawarcia umowy. Termin zawarcia umowy sprzedaży wyznaczony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni licząc od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Koszty zawarcia umowy sprzedaży ponosi nabywca.

Zastrzega się możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów. Dodatkowych informacji o warunkach przetargu i o nieruchomości udziela Urząd Miejski w Krynicy-Zdroju,

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
dnia 10.09.2020
zdjęto
pópis

R

ul. Kraszewskiego 7, Wydział Inwestycji i Mienia, II piętro pok. Nr 36, tel. 18 4725543, w godzinach pracy Urzędu.

Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Krynicy-Zdroju, oraz na stronie internetowej www.krynica-zdroj.pl w Biuletynie Informacji Publicznej, na okres 30 dni, a informacja o przetargu zostanie zamieszczona w prasie o zasięgu lokalnym.

Uczestnicy przetargu winni przed otwarciem przetargu przedłożyć komisji przetargowej:

- dowód wpłaty wadium w wersji papierowej,
- w przypadku osób fizycznych – dowód osobisty lub paszport, a w przypadku reprezentowania innej osoby pełnomocnictwo notarialne,
- w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – wydruk CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,
- w przypadku wspólników spółki cywilnej – wydruk CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,
- w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.
- w przypadku osób pozostających w związku małżeńskim posiadających ustawową wspólność majątkową do udziału w przetargu wymagana jest obecność obojga małżonków. W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego małżonka należy złożyć do akt pisemne oświadczenie współmałżonka o wyrażeniu zgody na przystąpienie małżonka do przetargu z zamiarem nabycia nieruchomości będącej przedmiotem przetargu ze środków pochodzących z majątku wspólnego za cenę ustaloną w przetargu.

W przetargu mogą brać udział polskie osoby prawne i fizyczne, cudzoziemcy w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców oraz podmioty zagraniczne w rozumieniu ustawy o spółkach zagranicznych, jeśli wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości i określonym powyżej terminie, a także miejscu i formie podanej w ogłoszeniu.

BURMISTRZ

Michał Ryba

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

dnia 10.08.2020

zdjęto

podpis