

ZARZĄDZENIE NR 437.2020  
BURMISTRZA KRYNICY-ZDROJU  
z dnia 23 czerwca 2020 roku

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
dnia 23.06.2020r  
zdjęto  
*[Signature]*

w sprawie ogłoszenia wykazu obejmującego nieruchomości lokalową przeznaczoną do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713.), art. 11, art. 13 ust 1, art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65), Uchwały Nr XLVI.269.2013 Rady Miejskiej w Krynicy-Zdroju z dnia 3 października 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata (Dz.Urz. Woj. Małop. z dnia 25 października 2013 r. poz. 6180 z późn. zmian.), **zarządza się co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości lokalową stanowiącą lokal mieszkalny nr 7 położony w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Kościuszki 38 w Krynicy-Zdroju, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Krynicy-Zdroju ul. Kraszewskiego 7 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Krynicy-Zdroju.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Inwestycji i Mienia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



BURMISTRZ  
*[Signature]*  
Piotr Ryba

**BURMISTRZ**  
**KRYNICY-ZDROJU**

ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego 7  
33-380 KRYNICA ZDROJ

Załącznik do Zarządzenia Nr 437.2020 Burmistrza Krynicy-Zdroju z dnia 23 czerwca 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu obejmującego nieruchomości lokalową przeznaczoną do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

WYKAZ

Wyznaczono na odbiór ogłoszenia  
dnia 23.06.2020r  
Zofia

WYKAZ

obejmujący nieruchomości lokalową przeznaczoną do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości i cel umowy	Wartość lokalu wraz z ułamkową częścią gruntu	Termin wnoszenia opłat i wysokość opłat - zostaną określone w protokole ustaleń warunków sprzedaży nieruchomości.
683/1	0,0622 ha	KW NS1M/00 027223/2	Krynica-Zdrój ul. Kościuszki 38	1. Lokal mieszkalny nr 7 składa się: na piętrze z pokoju z aneksem kuchennym o pow. 12,47 m <sup>2</sup> , pokoju o powierzchni 15,74 m <sup>2</sup> oraz przynależnego do niego pokoju o powierzchni 5,49 m <sup>2</sup> na poddaszu (razem 33,70 m <sup>2</sup> ). Lokal nie posiada łazienki, posiada możliwość korzystania z WC i korytarza będącymi powierzchnią wspólnego użytkowania. Stan elementów wykończeniowych: podłogi z desek na legarach częściowo pokryte wykładziną PCV, tynki wapienne na trzcinie z ubytkami, stolarka okienna skrzynkowa-stara, drzwi płytowe-stare. Instalacje: lokal wyposażony w instalację wodociągową, kanalizacyjną, elektryczną, gazową, których stan techniczny nie pozwala na ich dalszą eksploatację. <b>Stan techniczny lokalu - zły - do remontu.</b> Udział lokalu nr 7 w nieruchomości wspólnej, w tym w działce, wynosi: 654/10000 (3370/51544). Lokal przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.	Wartość nieruchomości lokalowej wraz z ułamkową częścią 654/10000 (3370/51544) działki nr 683/1 o pow. 622 m <sup>2</sup> oraz nieruchomości wspólnej wynosi <b>-115 000,00 zł</b> (słownie: sto piętnaście tysięcy złotych)	opłat i wysokości opłat - zostaną określone w protokole ustaleń warunków sprzedaży nieruchomości.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) wykaz podany zostaje do publicznej wiadomości do dnia 16 lipca 2020 roku.

**BURMISTRZ**  
Piotr Ryba