

**Zarządzenie nr 261.2019**  
**Burmistrza Krynicy-Zdroju**  
**z dnia 28.10.2019 r.**

w sprawie zmiany zarządzenia nr 236.2019 Burmistrza Krynicy-Zdroju z dnia 07.10.2019 r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu obejmującego lokale użytkowe przeznaczone  
do oddania w najem.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2019 r. poz. 506 z dnia 15.03.2019 r. z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r. poz. 2204 z dnia 26.11.2018 r. z późn. zm.).

**§ 1**

W wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia nr 236.2019 Burmistrza Krynicy-Zdroju z dnia 07.10.2019 r. skreśla się punkt 2 o treści: „*nr działki 561, powierzchnia w ha 0,085, nr księgi wieczystej KW NS1M/00004783/8, położenie nieruchomości Krynica-Zdrój ul. Bulwary Dietla 12, opis nieruchomości 1. Lokal użytkowy znajdujący się w budynku Willa „Białej Róży” przy ul. Bulwary Dietla 12 o pow. 61,52 m<sup>2</sup> (lokal o pow. 56,12 m<sup>2</sup> oraz pomieszczenie przynależne o pow. 5,40 m<sup>2</sup>) . 2. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, gazową, wodno-kanalizacyjną. 3. Lokal przeznaczony do oddania w najem na okres: od 01.01.2020 r. do 31.12.2022 r. na działalność handlową/usługową/gastronomiczną, z możliwością przedłużenia czasu trwania umowy na dalszy okres do 3 lat, opłaty 1. Wysokość czynszu ustalona zostanie w drodze przetargu. Jako stawka wyjściowa do przetargu podana zostanie kwota za 1 m<sup>2</sup> – 30,00 zł netto plus podatek VAT 23% tj. 36,90 zł brutto. 2. Opłaty niezależne od właściciela (woda, kanał, śmieci, energia elektryczna, gaz) według zużycia, 3. Z chwilą zawarcia umowy najmu, Biorący w najem zobowiązany jest do złożenia deklaracji podatkowej.”*

**§ 2**

W pozostałej części wykaz, o którym mowa w § 1 nie ulega zmianie.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Inwestycji i Mienia.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**BURMISTRZ**  
*Piotr Ryba*

**Zarządzenie nr 261.2019**  
**Burmistrza Krynicy-Zdroju**  
**z dnia 28.10.2019 r.**

w sprawie zmiany zarządzenia nr 236.2019 Burmistrza Krynicy-Zdroju z dnia 07.10.2019 r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu obejmującego lokale użytkowe przeznaczone  
do oddania w najem.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2019 r. poz. 506 z dnia 15.03.2019 r. z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r. poz. 2204 z dnia 26.11.2018 r. z późn. zm.).

**§ 1**

W wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia nr 236.2019 Burmistrza Krynicy-Zdroju z dnia 07.10.2019 r. skreśla się punkt 2 o treści: „*nr działki 561, powierzchnia w ha 0,085, nr księgi wieczystej KW NS1M/00004783/8, położenie nieruchomości Krynica-Zdrój ul. Bulwary Dietla 12, opis nieruchomości 1. Lokal użytkowy znajdujący się w budynku Willa „Białej Róży” przy ul. Bulwary Dietla 12 o pow. 61,52 m<sup>2</sup> (lokal o pow. 56,12 m<sup>2</sup> oraz pomieszczenie przynależne o pow. 5,40 m<sup>2</sup>) . 2. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, gazową, wodno-kanalizacyjną. 3. Lokal przeznaczony do oddania w najem na okres: od 01.01.2020 r. do 31.12.2022 r. na działalność handlową/usługową/gastronomiczną, z możliwością przedłużenia czasu trwania umowy na dalszy okres do 3 lat, opłaty 1. Wysokość czynszu ustalona zostanie w drodze przetargu. Jako stawka wyjściowa do przetargu podana zostanie kwota za 1 m<sup>2</sup> – 30,00 zł netto plus podatek VAT 23% tj. 36,90 zł brutto. 2. Opłaty niezależne od właściciela (woda, kanał, śmieci, energia elektryczna, gaz) według zużycia, 3. Z chwilą zawarcia umowy najmu, Biorący w najem zobowiązany jest do złożenia deklaracji podatkowej.*”

**§ 2**

W pozostałej części wykaz, o którym mowa w § 1 nie ulega zmianie.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Inwestycji i Mienia.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**BURMISTRZ**

*Piotr Ryba*