

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 25., 28., 37 ust. 1, 38, 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1987r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 2204 z późn.zm.) oraz § 3, 6 i 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014r., poz. 1490) i Zarządzenia Nr 153.2019 Burmistrza Krynica-Zdroju z dnia 21 czerwca 2019r. – Burmistrz Krynicy-Zdroju o g ł a s z a przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Krynicy-Zdroju.

Lp.	Nr działki	Pow. m.kw	Nr Kw.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena gruntu,	Termin wnoszenia opłat i warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1.	488/1	3092	NSIM/000 10558/7	Krynica-Zdrój	Nieruchomość składa się z działki o pow. 3092m.kw położonej w Krynicy-Zdroju nad ul. Piękną. Teren o lekkim nachyleniu w kierunku wschodnim, stanowiący w większości łąkę, częściowo jest zalansiony i zakrzaczony. Działka o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Ma możliwość przyłączy do pełnej infrastruktury technicznej. Dojazd od ul Piękną drogą boczną, częściowo utwardzoną płytami betonowym, na wysokości zbywanej działki droga gruntowa. Możliwość dojazdu również od strony ul. Zamkowej drogą gruntową. Lokalizacja b. atrakcyjna, sąsiedztwo – były pensjonat „Daglezia” oraz wyciąg narciarski Przeznaczenie: Działka jest objęta obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym leży w terenach usług hotelarskich realizowanych jako domy wypoczynkowe, hotele lub pensjonaty z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi oraz sanatoria. Przeznaczenie dopuszczalne realizowane w ramach przeznaczenia podstawowego - usługi zdrowia, gastronomia. Pow. zabudowy nie może przekroczyć 40% pow. terenu./ 2.Uh.17 / w fragmentach w terenach zieleni /2.ZL.2 / i terenach dróg / 2.KDD.4 /	984.000,-zł <u>brutto</u>	Podane zostaną w protokole ustaleń warunków sprzedaży nieruchomości

Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Przetarg odbędzie się w dniu 29 października 2019r. o godz. 10.00 w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Krynicy-Zdroju ul. Kraszewskiego 7, pok. nr 21.
Wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej brutto należy wpłacić w kasie tut. Urzędu lub na konto nr 26 8802 0002 2001 0000 1401 0002 B.S. Muszyzna- Krynica-Zdrój O/Krynica-Zdrój najpóźniej do dnia 24 października 2019r.
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego
Zastrzeżę się prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia ważnych powodów.

Wywieczono na ogłoszenie
dnia 29.08.2015
zgodno podpis

BURMISTRZ

Piotr Ryba