

Zarządzenie Nr 711.2018
Burmistrza Krynicy-Zdroju
z dnia 25.05.2018r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu obejmującego lokal użytkowy przeznaczony
do oddania w najem.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2017r. poz. 1875 z dnia 09.10.2017r.) art. 11, art.13 ust.1, art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018r. poz. 121 z dnia 15.01.2018r.).

§ 1

Przeznacza się do oddania w najem lokal użytkowy wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Krynicy-Zdroju ul. Kraszewskiego 7 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Krynicy-Zdroju.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Mienia Komunalnego Geodezji i Komunikacji Miejskiej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



BURMISTRZ
Dariusz Reško

WYKAZ
obejmujący lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości i cel umowy	OPŁATY	
1	647	0,27	KW NS1M/000 12188/6	Tylicz ul. Boczna 6	1. Lokal użytkowy znajdujący się w budynku przy ul. Bocznej 6 w Tyliczu - o pow. 6,36 m ² 2. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną. 3. Lokal przeznaczony do najmu na rzecz: Firmy Usługowo-Handlowej MAX-SERWIS Robert Smoter ul. Kraszewskiego 29, 33-380 Krynica-Zdrój. 4. Czas trwania umowy ustala się na okres od 01.07.2018r. do 30.06.2021r.	1. Wysokość czynszu ustalona została na poziomie: 7,14 zł netto za 1m ² . 2. Opłaty niezależne od właściciela (woda, kanał, śmieci, energia elektryczna) według zużycia). 3. Podatek od nieruchomości	1. Termin wnoszenia opłat-według umowy do 15-tego każdego miesiąca. 2. Warunki zmiany wysokości czynszu i opłat: a) opłaty niezależne od właściciela według zużycia i obowiązujących stawek oraz cen, b) waloryzacja stawki czynszu wg wskaźnika inflacji stosowanego do celów waloryzacji stawek i opłat lokalnych na dany rok budżetowy.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 t.j. z dnia 2018.01.15) wykaz podany zostaje do publicznej wiadomości do dnia 14.06.2018r.

BURMISTRZ
Dariusz Resko