

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 25, 28, 37 ust. 1, 38, 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1987r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz. 65) oraz § 3, 6 i 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014r., poz. 1490) i Zarządzenia Nr 151.2019 Burmistrza Krynica-Zdroju z dnia 21 czerwca 2019r. – Burmistrz Krynicy-Zdroju ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Krynicy-Zdroju.

Lp.	Nr działki	Pow. m.kw	Nr Kw.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena gruntu,	Termin wnoszenia opłat i warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1.	523/2	1354	NS1M/000 21094/6	Krynica-Zdrój obręb Krynica-Wieś	Działka położona w obrębie Krynica-Wieś, przy ul. Ludowej w południowej części uzdrowska. Teren płaski, od strony południowej stroma skarpa. Kształt regularny, prostokąt o szer. ok. 23m. Bezpośrednie otoczenie – tereny zabudowy jednorodzinnej, potok Czarny Potok, tereny Leśnego Zakładu Doświadczalnego, korty tenisowe. Obecnie teren zagospodarowany jako ogródki działkowe, częściowo ogrodzone / grunt bez obowiązujących dzierżaw / Dostęp do infrastruktury technicznej – pełny. Przeznaczenie: Działka jest objęta obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym leży w terenach budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego, usługi komercyjne realizowane jako wolnostojące lub wbudowane w budynku mieszkalnym jednorodzinnym, usługi komercyjne realizowane jako wynajem pokoi dla turystów w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych. Pow. zabudowy nie może przekroczyć 50% pow. działki budowlanej. Symbol terenu – 5.MN/U.6. Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	319.800,-zł <u>brutto</u>	Podane zostaną w protokole ustalonych warunków sprzedaży nieruchomości

Przetarg odbędzie się w dniu 22 kwietnia 2020r. o godz. 11.00 w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Krynicy-Zdroju ul. Kraszewskiego 7, pok. nr 21. Wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej brutto należy wpłacić na konto tut. Urzędu nr 26 8802 0002 2001 0000 1401 0002 B.S. Muszyna- Krynica-Zdrój O/Krynica-Zdrój najpóźniej do dnia 17 kwietnia 2020r. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia ważnych powodów.

BURMISTRZ

Piotr Góral