BURMISTRZ
KRYNICY-ZDROJU
ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego 7
33-380 KRYNICA ZDRÓJ

Załącznik do Zarządzenia Nr 881.2018 Burmistrza Krynicy-Zdroju z dnia 21 listopada 2018r. w sprawie ustalenia wykazu obejmującego działkę przeznaczoną do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

# W Y K A Z

| Nr działki | Pow. m.kw | Nr Kw. | Położenie nieruchomości | Opis nieruchomości | Cena gruntu | Termin wnoszenia opłat i warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **130/2** | **2000** | **NS1M/000 18834/2** | **Tylicz**<br><br>gmina Krynica-Zdrój | Działka położona w peryferyjnej części wsi Tylicz, aktualnie niezabudowana i niezagospodarowana, granice nieregularne, zbliżone do prostokąta, teren położony na zboczu o nachyleniu w kierunku zachodnim, od strony drogi teren wypłaszczony i lekko podmokły, stanowi łąkę.<br>Bezpośrednie otoczenie – tereny budownictwa jednorodzinnego, zagrodowego i tereny rolne. Dojazd bezpośrednio od drogi krajowej Krzyżówka-Muszynka Działka ma możliwoś przyłączy do energii elektrycznej, gazu, kanalizacji, wodociągu oraz bezpośredni dostęp do drogi publicznej.<br><br>Obecnie przedmiotowa działka nie jest objęta obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego i ustalenie czy na danej nieruchomości można zrealizować określone zamierzenie inwestycyjne następuje w drodze postępowania administracyjnego na zasadach określonych w RMI z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie sposobu ustalani a wymogów dotyczącej nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ( Dz.U Nr 164, poz. 1588 z 2003r. )<br>Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka leży częściowo w strefie rolno-leśno-zadrzewionej o wysokich wartościach ekologicznych i krajobrazowych chronionej przed zainwestowaniem, ewentualne zainwestowanie i zagospodarowanie podporządkowane ochronie krajobrazu na ściśle określonych warunkach, oraz częściowo w terenach drogi wymagającej modernizacji.<br><br>**Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego** | **30.000,-zł**<br><br>Zwolnione z podatku VAT | Podane zostaną w protokole ustaleń warunków sprzedaży nieruchomości |

**GA !**
ala się termin do składania wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / jedn tekst Dz.U. z 2018r., poz. 121 z późn.zm./ **na dzień 4 stycznia 201r.**

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
dnia 21.11.2018
zdjęto .....
podpis

BURMISTRZ
Dariusz Reśko