

Załącznik do Zarządzenia Nr 413.2020 Burmistrza Krynicy-Zdroju z dnia 12 maja 2020 r.  
 w sprawie ogłoszenia wykazu obejmującego działkę przeznaczoną do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

## WYKAZ

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2020 poz. 65.) Burmistrz Krynicy-Zdroju ogłasza, że z zasobu nieruchomości Gminy Krynicy-Zdrój, przeznaczona została do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymieniana nieruchomość gruntowa.

Lp.	Nr działki	Pow. działki (ha)	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości	Termin wniesienia zapłaty
1.	411/3	0,3816	NSIM/00014118/9	Krynica-Zdrój Obręb 0003 Krynica Słotwiny	Działka położona w obrębie Krynica-Słotwiny, pomiędzy terenami sportowo rekreacyjnymi i terenami zielonymi a zabudową mieszkaniowo-pensjonatową ulokowaną przy ul. Słotwińskiej. Dostęp od ul. Słotwińskiej po drodze bocznej utwardzonej powierzchnią betonową. Działka położona jest na zbieżności i nachyleniu w kierunku północnym, granice częściowo regularne, teren zróżnicowany, połaďowany – zakrzaczony z pojedynczymi drzewami. <u>Przeznaczenie:</u> Działka jest objęta obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym leży w terenach usług hotelarskich realizowanych jako budownictwo pensjonatowe z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi w postaci urządzeń sportowo-rekreacyjnych. Pow. zabudowy nie może przekroczyć 30% pow. terenu. Symbol terenu – 3.Uh.1. W bardzo niewielkim fragmencie działka leży w terenie o symbolu 3.KDW.7 / tereny komunikacyjne – droga wewnętrzna /.	Przetarg ustny nieograniczony	615.000,00 zł. brutto	Przed zawarciem aktu notarialnego

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2020 poz. 65) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo ww. nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada na dzień 24 czerwca 2020 r. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Krynicy-Zdroju na okres 21 dni tj. od dnia 13 maja 2020 r. do 2 czerwca 2020 r.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Krynicy-Zdroju, tel. 18 4725543.

**BURMISTRZ**

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

dnia 13.05.2020

złjęto

podpis