

OGŁOSZENIE

Burmistrz Krynicy-Zdroju

ogłasza

drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krynica-Zdrój położonej w obrębie 0001 Krynica Zdrój, miasto Krynica-Zdrój

Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Krynica-Zdrój, położona w obrębie Krynica Zdrój, miasto Krynica-Zdrój, oznaczona jako działka ewidencyjna nr 2507/4 o pow. 0,1230 ha obj. księgą wieczystą Nr NS1M/00020293/4.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość znajduje się w miejscowości Krynica-Zdrój, powiecie nowosądeckim, województwie małopolskim, przy ul. Źródlanej. Działka nr 2507/4 posiada kształt prostokąta z tzw. sięgaczem do działki ew. nr 2500/6 stanowiącej drogę wewnętrzną. Teren z lekkim spadkiem w kierunku południowo-zachodnim, nie zagospodarowany, porośnięty roślinnością zieloną oraz krzewami. Na działce znajduje się napowietrzna sieć energetyczna. Nabywca działki ew. nr 2507/4 nabędzie udział w drodze wewnętrznej tj. działce ew. nr 2500/6, która łączy się z drogą publiczną.

Przeznaczenie nieruchomości:

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Krynica-Zdrój Uzdrowisko Krynica – Zdrój (obszar 6 – Źródłana) zatwierdzonym Uchwałą Nr XXX.178.2012 Rady Miejskiej w Krynicy-Zdroju z dnia 3 października 2012 r., działka ew. nr 2507/4 leży w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – symbol terenu 6.MN.6.

Cena wywoławcza nieruchomości:

Burmistrz Krynicy-Zdroju ustalił cenę wywoławczą w wysokości **250.000,00 zł. brutto** (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100 gr.).

Wadium w wysokości 25.000,00 zł. (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych 00/100 gr.), należy wpłacić **do dnia 16 listopada 2020 r.** na konto bankowe 26 8802 0002 2001 0000 1401 0002 Bank Spółdzielczy Muszyna – Krynica-Zdrój.

Termin i miejsce przetargu:

Przetarg odbędzie się w dniu **19 listopada 2020 r. o godzinie 10⁰⁰** w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Krynicy-Zdroju ul. Kraszewskiego 7, parter pok. Nr 14.

Dodatkowe informacje:

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w podanej powyżej wysokości na konto tut. Urzędu w wyznaczonym terminie. Wadium wpłacone przez osoby, które nie wygrały przetargu zostanie zwrócone po zamknięciu przetargu, a osobie, która przetarg wygrała wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium nie podlega zwrotowi gdy osoba, która wygrała przetarg, uchyli się od zawarcia umowy. Termin zawarcia umowy sprzedaży wyznaczony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni licząc od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Koszty zawarcia umowy sprzedaży ponosi nabywca.

Zastrzega się możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów. Dodatkowych informacji o warunkach przetargu i o nieruchomości udziela Urząd Miejski w Krynicy-Zdroju, ul. Kraszewskiego 7, Wydział Inwestycji i Mienia, II piętro pok. Nr 36, tel. 18 4725543, w godzinach pracy Urzędu.

Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Krynicy-Zdroju, oraz na stronie internetowej www.krynica-zdroj.pl w Biuletynie Informacji Publicznej, na okres 30 dni, a informacja o przetargu zostanie zamieszczona w prasie o zasięgu lokalnym.

Uczestnicy przetargu winni przed otwarciem przetargu przedłożyć komisji przetargowej:

- dowód wpłaty wadium w wersji papierowej,
- w przypadku osób fizycznych – dowód osobisty lub paszport, a w przypadku reprezentowania innej osoby pełnomocnictwo notarialne,
- w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – wydruk CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,
- w przypadku wspólników spółki cywilnej – wydruk CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,
- w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.
- w przypadku osób pozostających w związku małżeńskim posiadających ustawową wspólność majątkową do udziału w przetargu wymagana jest obecność obojga małżonków. W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego małżonka należy złożyć do akt pisemne oświadczenie współmałżonka o wyrażeniu zgody na przystąpienie małżonka do przetargu z zamiarem nabycia nieruchomości będącej przedmiotem przetargu ze środków pochodzących z majątku wspólnego za cenę ustaloną w przetargu.

W przetargu mogą brać udział polskie osoby prawne i fizyczne, cudzoziemcy w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców oraz podmioty zagraniczne w rozumieniu ustawy o spółkach zagranicznych, jeśli wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości i określonym powyżej terminie, a także miejscu i formie podanej w ogłoszeniu.

Krynica-Zdrój, dnia 16 października 2020 r.

BURMISTRZ
Andrzej Ryba
Andrzej Ryba

